

Protokół z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego

nad przyjętymi ustaleniami projektu planu ogólnego miasta Łuków wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną do projektu planu ogólnego miasta Łuków

Protokół został sporządzony w dniu 13 stycznia 2026 r. w Urzędzie Miasta Łuków przez Cecylię Kret – pracownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 12 stycznia 2026 r. o godzinie 16.00 w siedzibie Urzędu Miasta Łuków przy ul. Piłsudskiego 17, 21-400 Łuków w Sali konferencyjnej (przystosowanej dla osób ze szczególnymi potrzebami) oraz przy pomocy środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie pytań składanie uwag przeprowadzone zostało spotkanie otwarte, stanowiące jedną z form odbywających się konsultacji społecznych projektu planu ogólnego miasta Łuków.

Informacja o terminie spotkania otwartego została przekazana do publicznej wiadomości poprzez Ogłoszenie Burmistrza Miasta Łuków z dnia 16 grudnia 2025 r. o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Miasta Łuków. Ogłoszenie zamieszczono w prasie - Wspólnota Łukowska z dnia 16 grudnia 2025 r. Nr 50(1092), na stronie internetowej Urzędu Miasta Łuków, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łuków oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łuków przy ul. Piłsudskiego 17 w Łukowie oraz na słupach ogłoszeniowych znajdujących się na terenie miasta Łuków.

Link do spotkania otwartego w dniu 12.01.2026 r. o godz. 16.00 dot. planu ogólnego miasta Łuków podany był w zakładce „Rejestr urbanistyczny” zamieszczonej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łuków na stronie internetowej pod adresem: <https://umlukow.bip.lubelskie.pl/> (zakładka: Rejestr urbanistyczny > Akty planowania przestrzennego wraz z uzasadnieniem, o ile jego sporządzanie jest wymagane > Projekt planu ogólnego miasta Łuków do konsultacji społecznych) oraz był podany na tablicach urzędowych w dniu 2026-01-12 o godzinie 12.53.

Spotkanie w Microsoft Teams

Dołącz: <https://teams.microsoft.com/meet/37829882286059?p=FhYaAZrWam4LDpNvAA>

Identyfikator spotkania: 378 298 822 860 59

Kod dostępu: oG38bg75

- Nikt nie zabrał głosu, nikt nie zadał żadnego pytania oraz nikt nie złożył żadnej uwagi

W spotkaniu uczestniczyli:

1. Pani Izabela Sobierajska – główny projektant planu
2. Pan Piotr Płudowski- Burmistrz Miasta Łuków
3. Pan Mateusz Popławski -Zastępca Burmistrza Miasta Łuków
4. Pani Anita Wojtal - Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Łuków
5. Pani Agnieszka Karwowska – Starszy Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Łuków

6. Pani Cecylia Kret – pomoc administracyjna w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Łuków

7. Pani Barbara Zabłocka – pomoc administracyjna w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Łuków

oraz Interesariusze zgodnie z listą obecności będącą załącznikiem do protokołu.

Pani Izabela Sobierajska -główny projektant planu - zaprezentowała główne założenia projektu planu ogólnego miasta Łuków, następnie odpowiadała na pytania Interesariuszy. Zagadnienia poruszone podczas spotkania otwartego to:

Pytania z sali

- jakie zasady wyznacza plan odnośnie budowy budynku przy granicy działki,
- czy będzie zmiana odległości zabudowy od chodnika,
- czy do końca czerwca obowiązuje studium,
- czy jest szansa że do końca roku będzie przedłużone opracowanie planu ogólnego,
- co to jest OUZ,
- jakie kryteria były stosowane przy wyznaczaniu terenów przemysłowych,
- kwestie wysokości zabudowy,
- z czego wynikają wyznaczone strefy,
- kwestia wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową wielorodzinną przy ul. Parkowej w bezpośrednim sąsiedztwie terenów kolejowych, gdy w centrum jest zabudowa jednorodzinna,
- kwestia lokalizacji węzła autobusowego komunikacyjnego przy ul. Dworcowej naprzeciwko dworca PKP,
- pod co przeznaczone są działki Nr 8347 i Nr 8348/2.

Na wszystkie pytania odpowiadała Pani projektant oraz Burmistrz Miasta Łuków.

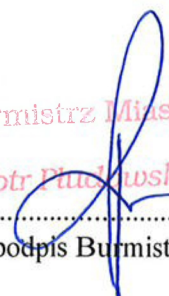
Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miasta Łuków,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 strony.

Łuków, dnia 13 stycznia 2026 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Burmistrz Miasta
Piotr Puchowski

.....
(podpis Burmistrza Miasta)

Lista obecności

na spotkaniu otwartym w dniu 12 stycznia 2026 r. dotyczącym projektu planu ogólnego miasta Łuków w ramach prowadzonych konsultacji społecznych

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		